

Pentru afişarea ofertei de vânzare a terenului.

JUDETUL CĂLĂRAȘI	Nr.unic de înregistrare a ofertei de vânzare din
LOCALITATEA SPANTOV (*)	Registrul de evidență.
PRIMĂRIA COMUNEI SPANTOV (*)	Nr. 102 din 29.06.2018 (zi,luna,an) (*)
Numele și prenumele funcționarului care primește cererea(*)	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare. (*)

Stimată doamnă/domnule primar,

1.(*)Subsemnata ENITA MARIAN, CNP [redacted] în calitate de proprietar, identificat/identificată cu CI seria [redacted] nr [redacted] eliberat(ă) de SPCLEP Oltenita, data și locul nașterii [redacted] Loc. Oltenita

2. (**) cu domiciliul în : SAT STANCEA, COM. SPANTOV, JUD. CALARASI, cod poștal [redacted], țara Romania, telefon [redacted] fax [redacted], e-mail [redacted] cetățenia [redacted] starea civilă [redacted].

3. (**) reședința în România, (dacă este cazul):
localitatea [redacted] strada [redacted] nr. [redacted], bl [redacted], sc [redacted], etaj [redacted] ap. [redacted]
județul/sectorul [redacted] codul poștal [redacted], telefon [redacted]
fax [redacted], e-mail [redacted].

4. (***) Prin ENCIU GABRIEL, CNP [redacted] în calitate de imputernicit (numele și prenumele)
Conform Procura Notariala nr. 2439/06.06.2018, cu domiciliul în localitatea Ulmeni
strada [redacted] nr. [redacted], bl [redacted], sc [redacted], etaj [redacted], ap. [redacted] județul
Calarasi, codul poștal 917260, telefon [redacted] fax [redacted], e-mail [redacted].

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afişarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari"

.....

2. Din categoria "arendași" SC LUEN COM SRL

3. Din categoria "proprietari vecini" [redacted] Stefan, Petculescu Gh.

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 2.3067 ha situat în extravilanul localității Spantov, identificat cu număr cadastral [redacted], înscris în cartea funciară nr. [redacted] a localității [redacted] care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da ☐ Nu ☒;
- terenul este grevat de sarcini: Da ☐ Nu ☒;
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare*)

1. CARTE IDENTITATE – ENITA MARIAN
2. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR.200/29.03.2013
3. TITLU PROPRIETATE NR.72244/14.05.1998
4. PROCURA NOTARIALA NR.2439/06.06.2018
5. CARTE IDENTITATE ENCIU GABRIEL

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit
ENCIU GABRIEL

Semnatura

(numele și prenumele în clar)

Data 29.06.2018

JUDETUL CĂLĂRAȘI LOCALITATEA SPANȚOV	(*)	Registrul de evidență. Nr. <u>191</u> din <u>29.06.2018</u> (*)
---	-----	--

LISTA

Preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preemțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință.

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de**ENIȚĂ MARIAN**.... în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr.crt	Numele și prenumele persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridice, asociați și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului.	Adresă domiciliu/reședință/sediu

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	SC. LUEN COM SRL
Domiciliul/sediul	ULMENI

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	1. ENIȚĂ ȘTEFAN
	2. PETCULESCU GHEORGHE
	3.
	4.
	5.

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,
..Gheorghescu Silviu-Niki..... L.S.
(numele și prenumele/semnătura)

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Secretar comuna, ...

....**Buciumeneanu Liliana**

(numele și prenumele/semnătura)