

## OFERTA DE VÂNZARE TEREN

1.(\*) Subsemnata Subsemnata VOICU ALEXANDRU, CNP [redacted], în calitate de proprietar, identificat/ identificată cu seria [redacted] nr. [redacted] eliberat(ă) de [redacted], data și locul nașterii [redacted] - Loc. [redacted]

2. (\*\*\*) cu domiciliul în : [redacted] A jud. CALARASI , cod poștal 917230, țara Romania, telefon ....., fax ....., e-mail ....., cetățenia ....., starea civilă .....

3(\*\*\*) Prin ENCIU GHEORGHE CNP/CIF [redacted] în calitate de (numele și prenumele) IMPUTERNICIT conform PROCURA NOTARIALA NR 4892/ 22.10.2018

Localitatea ULMENI strada [redacted] nr. [redacted], bl [redacted], sc [redacted], etaj [redacted], ap. [redacted] județul/sectorul [redacted] codul poștal [redacted], telefon [redacted], fax [redacted], e-mail [redacted].

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.3460 (ha), la prețul de 7958 lei (saptemiinouasutecincizecisioptlei)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință (**)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numărul cadastral (**)	Număr de carte Funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completeaza de catre vanzator	SPANTOV	0.3460	21608	21608	20/3	25	TA	
Verificat primarie 4	X	X			X	X	X	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit  
ENCIU GHEORGHE  
(numele și prenumele în clar)

Semnatura



Data .....

JUDETUL CĂLĂRAȘI LOCALITATEA SPANȚOV (*)	Registrul de evidență. Nr. <u>363</u> din <u>01.11.2018</u> (*)
---	--

**LISTA**

**Preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preemțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință.**

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de ....**VOICU ALEXANDRU**.... în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemtori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr.crt	Numele și prenumele persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridice, asociați și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului.	Adresă domiciliu/reședință/sediu

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată


Nume și prenume arendaș	- <b>SC. AGROCOM ALEXIA SRL</b>
Domiciliul/sediul	- <b>ULMENI</b>

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	<b>1. VOICU AURORA</b>
	<b>2. SC. AGROCOM ALEXIA SRL</b>
	3.
	4.
	5.

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,  
  
**..Gheorghescu Șteviu-Niki.....** L.S.  
 (numele și prenumele/semnătura)

Secretar comuna, ...  
**....Buciumeneanu Liliana**  
 (numele și prenumele/semnătura) 

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.