ANEXA Nr.1A

CERERE

Pentru afişarea ofertei de vînzare a terenului.

JUDETUL **CĂLĂRAŞI** LOCALITATEA **SPANŢOV** (*)	Nr.unic de înregistrare a ofertei de vănzare din Registrul de evidenţă. Nr. 75 din 19.02.2019 (zi,luna,an) (*)
PRIMĂRIA COMUNEI **SPANŢOV** (*)	
Numele şi prenumele funcţionarului care primeşte cererea(*) **MIU LENUŢA**	Semnătura funcţionarului care primeşte oferta de vînzare. (*)

Stimată doamnă/domnule primar,

1. Subsemnata **CALIMOCEANU MARIA**, CNP [redacted] în calitate de proprietar, identificat/identificată cu CI, seria [redacted], nr. [redacted] eliberat(ă) de SPCLEP OLTENITA, data şi locul naşterii [redacted] localitatea [redacted], judeţul CALARASI
cu domiciliul în municipiul [redacted] str. [redacted] nr. [redacted] bl. [redacted] sc. [redacted] et. [redacted] ap. [redacted] sectorul ...-..., judetul .CALARASI cod poştal ....., ţara ROMANIA, telefon__-__fax__-___, e-mail____-____cetăţenia ROMAN, starea civilă __CASATORITA___;

4. (***)Prin_____CNP/CIF_____în calitate de
(numele şi prenumele)
_____conform_____

localitatea_____strada_____nr._____,bl____,sc____,etaj____,ap.__
judeţul/sectorul_____codul poştal_____,telefon
fax_____, e-mail_____.

având în vedere dispoziţiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor comerciale ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afişarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoştinţă despre existenţa următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempţiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari"
.....NU SUNT.....
.....
2. Din categoria "arendaşi" ..... **S.C. RODBUN PLANT S.R.L. BUCURESTI** .....
3. Din categoria "proprietari vecini"..... **Curta I. Marin** .....
4. Statul român, prin Agenţia Domeniilor Statului.

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafaţă de **0,7200 ha** situat în extravilanul localităţii SPANTOV, identificat cu număr cadastral **... T 7/1 P43...**, înscris în cartea funciară nr. ...-.... a localităţii SPANTOV care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:
- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da [] Nu [X];
- terenul este grevat de sarcini: Da [] Nu [X];
- am cunoştinţă şi am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susţinerea cererii, depun următoarele acte doveditoare*1)
1. .copie TP nr. 71826/7.09.1995;
2. .copie C.M. Suscesiune Succesiva nr. 632/18.09.2018;
3. copie CI;
4. certificat fiscal;
.....

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afişarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare şi din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispoziţiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecţia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal şi libera circulaţie a acestor date, cu modificările şi completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.

Vânzător/Împuternicit,
CALIMOCEANU MARIA
(numele şi prenumele în clar)

Semnătura
.....

Data 19.02.2019

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnata, **CALIMOCEANU MARIA**, CNP [redacted] având **adresa de comunicare în**: localitatea [redacted], sat [redacted], str. ...-...., nr. ..., bl. ..., sc. ..., et. ..., ap. ...., sectorul ..., codul poştal ....**917230**....., judetul **CALARASI**, e-mail ...-....., tel. .....-.....

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,7200** (ha), la prețul de **16.920 lei**

(saisprezecemiinouasutedouazecilei).

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

.....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință (* *)	Obs.
	Oraşul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numărul cadastral (* *)	Număr de carte Funciară (* *)	Număr tarla/lot (* *)	Număr parcelă (* *)		
Se completeaza de catre vanzator	**SPANTOV**	**0,7200**			**7/1**	**43**	**arabil**	
Verificat primarie	X	X			X	X	X	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.

Vânzător : **CALIMOCEANU MARIA**
Semnătura .....

Data 19.02.2019

ANEXA NR.1 C

JUDETUL CĂLĂRAŞI LOCALITATEA SPANŢOV (*)	Registrul de evidenţă. Nr. 76 din 19.02.2019 (*)

L I S T A

Preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preemţiune asupra ofertei de vînzare în ordinea rangului de preferinţă.

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de **.....CĂLIMOCEANU MARIA**... în calitate de vânzător, pe baza informaţiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificaţi următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr.crt	Numele şi prenumele persoană fizică/Denumire perspoană/persoane juridice, asociaţi şi alte entităţi fără personalitate juridică, precum şi persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului.	Adresă domiciliu/reşedinţă/sediu

2. Arendaş al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume şi prenume arendaş	- **SC. RODBUN PLANT SRL**
Domiciliul/sediul	- **BUCUREȘTI**

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume şi prenume/denumire vecin	**1. Curta Marin**
	2. Dobra Gheorghe
	3.
	4.
	5.

4. Statul român, reprezentat prin Agenţia Domeniilor Statului

Primar, Secretar comuna, ...

..Gheorghescu Silviu-Niki..... L.S. **....Buciumeneanu Liliana**

(numele şi prenumele/semnătura) (numele şi prenumele/semnătura)

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.